

19.06.2020г.

Уважаемые жители многоквартирного дома по адресу Московская область,  
- г. Мытищи, ул. Борисовка д.20А  
- г. Мытищи, ул. Борисовка д.22  
- г. Мытищи, ул. Борисовка д.24А  
- г. Мытищи, ул. Борисовка д.26  
- г. Мытищи, ул. Юбилейная д.6.

На основании ч.2, ст.157.2 Жилищного Кодекса Российской Федерации АО «Электросеть» уведомляет об одностороннем отказе с 01.07.2020г. от исполнения договора энергоснабжения с управляющей компанией ООО «Пик-Комфорт» в части снабжения электрической энергией в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и нанимателям помещений в выше перечисленных многоквартирных домах по причине наличия у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной задолженности перед ресурсоснабжающей организацией в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

С 01.07.2020г. АО «Электросеть» переходит на прямые договора со всеми собственниками и нанимателями жилых помещений указанных многоквартирных домов.

Прямые договора, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг, между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией, считаются заключенными со всеми собственниками помещений одновременно и заключаются на неопределенный срок (письменного заключения договора не требуется). При этом расчёты за электроэнергию, потребляемую на общедомовые нужды, по-прежнему будут осуществляться через управляющую организацию.

В соответствии с п.17.1 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. (далее – Правила № 354), для корректного расчета размера платы за потребленную электрическую энергию собственникам жилых помещений в многоквартирном доме необходимо предоставить в адрес АО «Электросеть» следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;
- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами № 354;
- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;
- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 Правил № 354, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;
- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами № 354, за предыдущие 12 месяцев;
- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

**Информация о тарифах на электрическую энергию, поставляемую населению** размещена на официальном сайте АО «Электросеть» [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru) в разделе «Тарифы».

Оплату стоимости поставленной за расчетный период электрической энергии необходимо производить до 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

**Информация о способах внесения платы за электрическую энергию и пунктах приёма платежей за электрическую энергию** от граждан-потребителей размещена на официальном сайте АО «Электросеть» [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru) в разделе «Места и способы оплаты».

В дальнейшем предлагаем обеспечить ежемесячное снятие и передачу показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии в адрес АО «Электросеть» до 25 числа текущего месяца одним из следующих способов:

- при личном посещении центров очного обслуживания по адресам: М.О., г.Мытищи, ул.Трудовая, д.20А; ул. Угольная д.1
- по телефону 8-495-728-70-10,
- через интернет-приёмную
- через Личный кабинет на сайте [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru)

Правила пользования сервисами для передачи показаний размещены на сайте [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru)

**Информация о платежных реквизитах** АО «Электросеть» размещена на официальном сайте АО «Электросеть» [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru) в разделе «Контакты».

Дополнительную информацию Вы также можете получить на официальном сайте АО «Электросеть».

По всем вопросам, связанным с расчетами за потребленную электроэнергию и исполнению договора энергоснабжения, предлагаем обращаться в клиентские офисы АО «Электросеть», расположенные по адресу:

- Московская область, г. Мытищи, ул. Угольная д.1,
- Московская область, г. Мытищи, ул. Трудовая д.20А.

Контактные телефоны:

- 8-495 728-70-10;
- 8-495 586-34-28

E-mail: [elektroset@inbox.ru](mailto:elektroset@inbox.ru)